

# ООО «ИнжТеплоПроект»

Свидетельство СРО № 2314 от 10.05.2017  
Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация  
Ассоциация проектировщиков «Проектирование дорог и инфраструктуры»  
Регистрационный номер СРО- П-168-22112011

**заказчик: ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация»**

**«Здание УИГЭС Инв.№00010001. Техническое перевооружение системы удаления  
протечек с крышек турбин Усть-Илимской ГЭС»**

## ***ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ***

### **Раздел 1**

Состав проекта.

Пояснительная записка.

Исходно разрешительная документация

7.2.1КС-2021-ПЗ

# ООО «ИнжТеплоПроект»

Свидетельство СРО № 2314 от 10.05.2017  
Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация  
Ассоциация проектировщиков «Проектирование дорог и инфраструктуры»  
Регистрационный номер СРО- П-168-22112011

**заказчик: ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация»**

**«Здание УИГЭС Инв.№00010001. Техническое перевооружение системы удаления  
протечек с крышек турбин Усть-Илимской ГЭС»**

## ***ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ***

**Раздел 1**  
**Состав проекта.**  
**Пояснительная записка.**  
**Исходно разрешительная документация.**

7.2.1КС-2021-ПЗ

**Генеральный директор  
ООО «ИнжТеплоПроект»**

**Главный инженер  
ООО «ИнжТеплоПроект»**



**Шлег А. М.**

**Яценко С. А.**

## СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

«Здание УИГЭС Инв.№00010001. Техническое перевооружение системы  
удаления протечек с крышек турбин Усть-Илимской ГЭС»

№/№	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
<b>Раздел 1. Пояснительная записка</b>			
1.	7.2.1КС-2021-ПЗ	Раздел 1. Состав проекта. Пояснительная записка. Исходно разрешительная документация.	ООО «ИнжТеплоПроект»
<b>Раздел 2 «Сводный план организации земельного участка»</b>			
2	7.2.1КС-2021-СПОЗУ	Раздел 2 «Сводный план организации земельного участка»	Раздел не разрабатывается
<b>Раздел 3 «Архитектурные решения»</b>			
3	7.2.1КС-2021-АР	Раздел 3 «Архитектурные решения»	Раздел не разрабатывается
<b>Раздел 4 «Конструктивные решения»</b>			
4	7.2.1КС-2021-КМ	Раздел 4 «Конструкции металлические». Маслоуловитель дренажной галереи.	ООО «ИнжТеплоПроект»
<b>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений».</b>			
5.1	7.2.1КС-2021ИОС-5.1	Подраздел 5.1 «Система электроснабжения»	Раздел не разрабатывается
5.2	7.2.1КС-2021ИОС-5.2	Подраздел 5.2 «Система водоснабжения»	Раздел не разрабатывается
5.3	7.2.1КС-2021ИОС-5.3	Подраздел 5.3 «Система водоотведения»	ООО «ИнжТеплоПроект»
5.4	7.2.1КС-2021ИОС-5.4	Подраздел 5.4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»	Раздел не разрабатывается
5.5	7.2.1КС-2021ИОС-5.5	Подраздел 5.5 «Сети связи»	Раздел не разрабатывается
<b>Раздел 6. «Технологические решения»</b>			
6	7.2.1КС-2021-ТХ	Раздел 6 «Технологические решения» Маслоуловитель дренажной галереи.	ООО «ИнжТеплоПроект»
<b>Раздел 7. «Проект организации строительства»</b>			
7	7.2.17КС-2021-ПОС	Раздел 7 «Проект организации строительства» Маслоуловитель дренажной галереи.	ООО «ИнжТеплоПроект»
<b>Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»</b>			
8	7.2.1КС-2021-ООС	Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	ООО «ИнжТеплоПроект»
<b>Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»</b>			
9	7.2.1КС-2021-МОПБ	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» Маслоуловитель дренажной галереи.	ООО «ИнжТеплоПроект»
10	7.2.1КС-2021-МОПБ	Раздел 10 «Требования по безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» Маслоуловитель дренажной галереи.	Раздел не разрабатывается

						7.2.1КС-2021-СП			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
							П	1	4
							ООО «ИнжТеплоПроект»		
Н.контр	Василенко			02.22					
ГИП	Яценко			02.22					

Согласовано			РАЗРАБОТКИ ТАКИХ УСЛОВИЙ.....	5						
			П) СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ.....	5						
			Р) ОБОСНОВАНИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ЭТАПАМ СТРОИТЕЛЬСТВА С ВЫДЕЛЕНИЕМ ЭТИХ ЭТАПОВ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ).....	5						
			Т) ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.....	5						
Взам. инв. №										
Подп. и дата										
Инв. № подл.										
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7.2.1КС-2021-ПЗ			
	Разработал	Мартынова				10.22	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Яценко				10.22		П	1	
								ООО «ИнжТеплоПроект» г. Москва		
Н. контр.	Василенко				10.22					
ГИП	Яценко				10.22					







УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора по производству -  
главный инженер ООО «ЕвроСибЭнерго-  
Гидрогенерация»

Ю.В. Дворянский

2022 г.

М.П.

## ЗАДАНИЕ

на разработку проектной и рабочей документации по объекту Усть-Илимской ГЭС «Здание УИГЭС Инв.№01010001. Техническое перевооружение системы удаления протечек с крышек турбин Усть-Илимской ГЭС»

### 1. Основание для проектирования

- 1.1. Перечень ПИР на 2022 год;
- 1.2. Сводный стратегический план по управлению экологическими рисками ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация» на 2022 год, утвержденный генеральным директором АО «ЕвроСибЭнерго».

### 2. Вид строительства

- 2.1. Техническое перевооружение.

### 3. Район и площадка проведения работ

- 3.1. Иркутская область, г. Усть-Илимск, филиал ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация» «Усть-Илимская ГЭС».
- 3.2. Класс сооружений для очистки поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод согласно примечанию 2 Приложения А ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения (Переиздание)» и письма Росстандарта от 03.10.2017 г. N 1567-ОГ/03: КС-2 (нормальный уровень ответственности).

### 4. Объем проектной и рабочей документации

- 4.1. Проектная документация, разработанная в соответствии с действующей в РФ нормативно-правовой базой, во всех ее частях, в объеме, достаточном для осуществления технического перевооружения системы удаления протечек с крышек турбин Усть-Илимской ГЭС и предусмотренном Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»:

- Раздел 1 «Пояснительная записка»;
- Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка";
- Раздел 3 "Объемно-планировочные и архитектурные решения";
- Раздел 4 "Конструктивные решения";
- Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения";



- Раздел 6 "Технологические решения" (для объектов капитального строительства непроизводственного назначения разрабатывается в случае наличия требования о его разработке в задании на проектирование);
  - Раздел 7 "Проект организации строительства", содержащий в том числе проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей (при необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);
  - Раздел 8 "Мероприятия по охране окружающей среды";
  - Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности";
  - Раздел 10 "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства";
  - Раздел 11 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства";
  - Раздел 12 "Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства" (разрабатывается в случаях, указанных в пункте 3\_4 настоящего Положения).
  - Раздел 13 "Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации".
- Состав проектной документации может быть дополнен по предложению Исполнителя.

4.2. В составе проектной документации должны быть разработаны:

- технические требования (опросные листы) на применяемое оборудование. Сборник опросных листов и технических требований заводам-изготовителям должны быть оформлены отдельной книгой;
- ведомость оборудования и материалов, ведомость объемов работ - проектные спецификации выдать дополнительно в электронном виде в формате Excel.

4.3. На основе принятых в проектной документации технических и иных решений, разработать рабочую документацию в соответствии с действующими нормами, правилами и регламентами, с учетом особенностей объекта, в объеме полного комплекта (основной комплект, прилагаемые документы и ссылочные документы) в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации". Основные требования к проектной и рабочей документации. В рабочей документации сформировать ведомости объемов работ. В ведомостях объемов работ прописать условия производства работ в соответствии с действующей нормативно-методической документацией по видам и месту их проведения (попозиционно), с привязкой к условиям действующего предприятия). В составе рабочей документации разработать «Сметную документацию» (выполняется в полном объеме (ССР, ОС, ЛС на все виды работ и затрат) с учетом «Требований к сметной документации в составе ПИР» ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация», СТП 907-011.202.115-2020 «Ценообразование в ремонтной, строительной деятельности, услуг производственного и непроизводственного (технического) характера» ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация»).

4.4. Комплектность и вид проектной и рабочей документации должны соответствовать:

- Постановлению Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Градостроительному кодексу Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Федеральному закону от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральному закону от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральному закону от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СП 18.13330.2019 - «Генеральные планы промышленных предприятий»;



- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения».
- ГОСТ 21.110-2013 «Система проектной документации для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов»;
- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»: СП 56.13330.2011 «Производственные здания»;
- ГОСТ 21.501-2018 "Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений";
- Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 13.12.2016 г № 552 «Об утверждении нормативов качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в том числе нормативов предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения»;
- СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания";
- Правила устройства электроустановок (ПУЭ).

4.5. Указанный перечень НТД не является полным и окончательным. При проектировании необходимо руководствоваться актуализированными редакциями документов, действующих на момент разработки документации.

## 5. Основные данные и требования к проектным решениям

- 5.1. Установить в дренажной галерее фильтрующие элементы предотвращающий попадание загрязняющих веществ в сточные воды. Количество фильтрующих элементов определяется проектом исходя из возможности секционирования дренажной галереи на зоны (с целью определения места протечек и минимизации распространения загрязнения по длине галереи).
- 5.2. В дренажной галерее предусмотреть установку технического устройства для механического улавливания загрязняющих веществ (скиммер).
- 5.3. Предусмотреть площадку обслуживания скиммера в дренажной галерее.
- 5.4. Организовать посты хранения инструмента и приспособлений для ручной сборки и транспортировки улавливаемых загрязнений в дренажной галерее, определить необходимую оснащенность.
- 5.5. Перечень показателей (загрязняющих веществ) сточных вод, подлежащих очистке, определяется в соответствии с требованиями действующего природоохранного законодательства. Качество очищенных сточных вод (значения показателей загрязняющих веществ) должно соответствовать утвержденным нормативам качества воды
- 5.6. Предусмотреть наличие в составе очистных сооружений необходимого и достаточного набора технологических стадий очистки и обеззараживания сточных вод (при необходимости и обработки образующихся осадков), обеспечивающих условия, указанные в п.5.5
- 5.7. Применение (при наличии технической возможности и целесообразности) в составе оборудования для очистки сточных вод систем автоматического контроля и управления технологическими процессами.
- 5.8. Организовать места для отбора проб поступающих на очистку и очищенных сточных вод для проверки качества.
- 5.9. Документацию выполнить в соответствии с:
  - ГОСТ Р 21.101-2020 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации";
  - ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».
- 5.10. Указанный перечень НТД не является полным и окончательным. При проведении инженерных изысканий необходимо руководствоваться актуализированными редакциями документов.



5.11. Проектные решения при необходимости согласовать с Генеральным проектировщиком Усть-Илимской ГЭС.

5.12. Рабочая документация должна быть разработана в объеме, достаточном для техперевооружения системы удаления протечек с крышек турбин Усть-Илимской ГЭС.

5.13. «Смета на строительство объектов капитального строительства» должна быть выполнена в полном объеме с учетом «Требований к сметной документации в составе ПИР» ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация», СТП 907-011.202.115-2020 «Ценообразование в ремонтной, строительной деятельности, услуг производственного и непроизводственного (технического) характера» ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация».

## **6. Этапы выполнения работ**

Разработка этапов не требуется

## **7. Особые условия проектирования.**

7.1. Сейсмичность района строительства принять 6 баллов по шкале MSK-64 и карте «С» общего сейсмического районирования Российской Федерации ОСР-2015 (п. 4.3\* СП 14.13330.2014 «СНиП II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах»).

7.2. Уровень ответственности: повышенный.

7.3. Действующее предприятие.

## **8. Дополнительные требования.**

8.1. Перед началом проектирования выполнить в необходимом объеме визуальный осмотр, обмеры, ознакомление с существующей технической документацией и сбор всей необходимой для выполнения проекта информации.

8.2. Выполнить обмерные работы на участках размещения оборудования.

8.3. На начальной стадии разработки проектной документации подготовить раздел ОТР (основные технические решения). В части основных технических решений выполнить следующие мероприятия:

8.3.1. Выполнить визуальное обследование строительных площадок с целью определения технического состояния конструкций, инженерных сетей, сооружений и возможности реализации проектных решений;

8.3.2. Разработка основных технических решений с указанием технических требований к основному оборудованию и материалам для выбора их типов и марок;

8.3.3. Согласование с Заказчиком основных технических решений и выбор оборудования;

8.3.4. В составе проекта предусмотреть составление закупочной документации для проведения торгово-закупочных процедур в соответствии с требованиями ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация»;

8.3.5. Внесение изменений и дополнений в принятые проектные решения (по итогам проведения торгово-закупочных процедур в соответствии с требованиями ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация»).

8.4. Предусмотреть проведение работ по авторскому надзору за выполнением строительно-монтажных работ в целях обеспечения соответствия технологических, строительных и других технических решений с ведением журнала авторского надзора.

8.5. Предусмотреть мероприятия по безаварийной эксплуатации (ремонтпригодность, мероприятия по поддержанию системы в исправном состоянии) на протяжении всего срока службы.



8.6. Проектную и рабочую документацию предоставить в 4 экземплярах на бумажном носителе и в 1 экземпляре на USB-носителе в формате PDF (рабочая документация, кроме того, должна быть представлена в формате Visio), сметная документация также предоставляется в формате программного комплекса «Гранд-смета», Excel.

8.7. Сметная документация на ПНР должна быть выполнена на основании разработанной проектной организацией и согласованной с заказчиком программой пусконаладочных работ (ведомость объемов работ), в которой должны быть указаны условия производства работ, в полном соответствии с действующей нормативно-методической документацией.

8.8. Исполнитель в течение двух рабочих дней по письменному запросу информирует Заказчика в письменной форме о состоянии дел. В случае наличия замечаний к рабочей документации, выявленных в процессе строительства, Исполнитель вносит корректировки в документацию за свой счет.

8.9. Ответственность за состав проектной и рабочей документации возлагается на ГИП исполнителя.

8.10. Доступ на Усть-Илимской ГЭС для сбора необходимой для проектирования информации, к исходным данным осуществляется по письменному запросу проектной организации.

## **9. Сроки выполнения проекта**

9.1 В соответствии с календарным планом к договору.

## **10. Заказчик**

Филиал ООО «ЕвроСибЭнерго - Гидрогенерация» Усть-Илимская ГЭС.

## **11. Исходные данные**

11.1. Исходные данные выдаются по письменному запросу проектной организации.

11.2. Генеральный план промплощадки Усть-Илимской ГЭС в пределах кадастровых границ земельных участков под размещение гидроузла (с нанесенными вертикальной планировкой, существующими зданиями и сооружениями, сетями электроснабжения, связи, водоснабжения и водоотведения, точками сброса сточных вод в водные объекты).

11.3. Разрешительная документация водопользования, водоотведения.

11.4. Материалы проектной, рабочей и исполнительной документации по генеральному плану, благоустройству, дренажу и водоотведению гидроузла.

11.5. Данные об объемах и качестве сточных вод, отводимых в водные объекты.

11.6. Результаты ранее выполненных предпроектных проработок по рассматриваемой теме.

11.7. Информация о планировочных, конструктивных и эксплуатационных особенностях площадки проектирования, необходимая для выполнения проектных работ, по запросу Исполнителя.

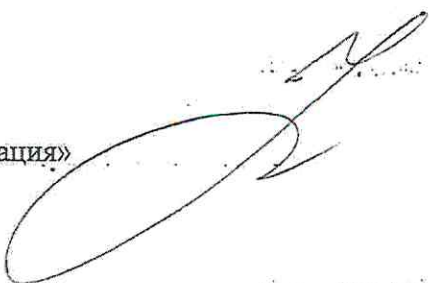
11.8. Технические условия на подключение проектируемого оборудования и сооружений к сетям инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, связь – по потребности).

11.9. Получение иной информации обеспечивается исполнителем самостоятельно своими силами и за свой счет.

Директор филиала

ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация»

«Усть-Илимская ГЭС»



А.А. Карпачев

К ТЗ


на разработку проектной и рабочей документации по объекту У-Ц ГЭС "Здание УИГЭС ИВВ № 01010001. Техническое перевооружение системы управления проектом скрутки турбин У-Ц ГЭС"

**Визы ИД:**

Руководитель департамента

по эксплуатации


ООО «ЕСЭ-Гидрогенерация»

 Р.В. Берицкий

«04» 27. 2022г.

И.О. Начальник ПТО

ООО «ЕСЭ-Гидрогенерация»

 Д.Ю. Павлов  
М.Ю. Щеглов

«02» 11. 2022г.

Руководитель департамента по

капитальному строительству

ООО «ЕСЭ-Гидрогенерация»

 М.Ю. Князев

«02» 11. 2022г.

Начальник Службы зданий и сооружений

ООО «ЕСЭ-Гидрогенерация»

 К.Н. Варило

«02» 11. 2022г.

Начальник службы рационального  
природопользования и охраны окружающей  
среды ООО «ЕвроСибЭнерго-  
Гидрогенерация»

 Л.В. Куксина

«02» 11. 2022г.

**Визы УИГЭС:**

И.о. главного инженера УИГЭС

 С.К. Голубев

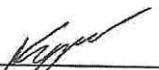
«27» 10. 2022 г

Начальник ПТО УИГЭС

 А.В. Смолькин

«\_\_\_» \_\_\_\_ 2022г

Инженер-эколог 1 категории УИГЭС

 А.Г. Луговская

«\_\_\_» \_\_\_\_ 2022г

Начальник ОКС УИГЭС

 А.В. Стасенко

«27» 10. 2022г



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОД УСТЬ-ИЛИМСК



НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА НЕДВИЖИМОСТИ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 10.08.2022 № 1341

Об утверждении градостроительного плана  
№ RU38307000-1853 земельного участка с  
кадастровым номером 38:32:020204:31,  
расположенного: Российская Федерация,  
Иркутская область, городской округ город  
Усть-Илимск, г. Усть-Илимск, тер. Усть-  
Илимская ГЭС, 020204/6

Рассмотрев заявление от 04.08.2022г. (вх. № 01-14/3447) Карпачёва А.А., действующего по доверенности от 01.04.2022г. № 78, удостоверенной О.Н. Причко, генеральным директором Усть-Илимской ГЭС (филиал ПАО «Иркутскэнерго»), о выдаче градостроительного плана земельного участка, руководствуясь статьей 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о Департаменте недвижимости Администрации города Усть-Илимска, утвержденным решением Городской Думы города Усть-Илимска от 14.12.2005г. № 26/114, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги муниципального образования город Усть-Илимск по выдаче градостроительного плана земельного участка, утвержденным постановлением Администрации города Усть-Илимска от 25.07.2017г. № 442,-

1. Утвердить градостроительный план № RU38307000-1853 земельного участка с кадастровым номером 38:32:020204:31, расположенного: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усть-Илимск, г. Усть-Илимск, тер. Усть-Илимская ГЭС, 020204/6.

2. Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, выданным не ранее чем за три года до дня предоставления заявления на получение разрешения на строительство, может быть использована в целях получения застройщиком разрешения на строительство объекта.

Начальник Департамента недвижимости  
Администрации города Усть-Илимска



  
Д.Ш. Талхишев



Градостроительный план земельного участка

R	U	3	8	3	0	7	0	0	0	-	1	8	5	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании 04.08.2022г. (вх. № 01-14/3447) Карпачёва А.А., действующего по доверенности от 01.04.2022г. № 78, удостоверенной О.Н. Причко, генеральным директором Усть-Илимской ГЭС (филиал ПАО «Иркутскэнерго») (реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)  
Местонахождение земельного участка

Российская Федерация, Иркутская область,  
(субъект Российской Федерации)  
городской округ город Усть-Илимск, г. Усть-Илимск,  
(муниципальный район или городской округ)  
тер. Усть-Илимская ГЭС, 020204/6

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	1018011.17	3230774.63
2	1017990.39	3230759.55
3	1017981.62	3230753.2
4	1017972.2	3230746.37
5	1017902.75	3230699.27
6	1017753.96	3230682.55
7	1017527.42	3230607.23
8	1017531.39	3230576.34
9	1017351.88	3230505.29
10	1017253.8	3230491.51
11	1017210.91	3230481.08
12	1017197.02	3230473.93
13	1017151.04	3230459.89
14	1017109.88	3230447
15	1017030.33	3230409.88
16	1016927.3	3230364.14
17	1016758.79	3230295.36
18	1016752.78	3230288.58
19	1016749.01	3230281.09
20	1016730.95	3230265.09
21	1016712.28	3230254.55
22	1016871.03	3229897.36
23	1016895.41	3229903.68
24	1016910.95	3229906.61
25	1016924.51	3229904.81
26	1016931.65	3229900.47
27	1016935.77	3229891.99
28	1016934.76	3229883.66
29	1016931.44	3229875.87
30	1016922.83	3229865.04
31	1016903.37	3229851.05
32	1016877.84	3229839.94
33	1016876.57	3229842.47
34	1016839.07	3229824.99
35	1016820.38	3229867.14
36	1016624.88	3230307.96
37	1016617.13	3230304.59
38	1016616.55	3230305.87
39	1016603.55	3230334.86
40	1016606.19	3230336.13
41	1016585.42	3230388.3

	X	Y
42	1016591.48	3230394.06
43	1016691.4	3230438.45
44	1016807.1	3230449.3
45	1016821.32	3230450.68
46	1016841.24	3230456.82
47	1016834.44	3230472.25
48	1016970.48	3230535.01
49	1017039.57	3230564.54
50	1017071.96	3230579.21
51	1017111.62	3230596.77
52	1017145.65	3230613.13
53	1017163.97	3230616.98
54	1017173.79	3230616.27
55	1017219.35	3230626.43
56	1017232.45	3230640.25
57	1017228.8	3230652.86
58	1017440.81	3230739.16
59	1017448.36	3230742.21
60	1017468.84	3230750.48
61	1017480.53	3230706.57
62	1017498.1	3230683.54
63	1017495.37	3230682.34
64	1017498.5	3230675.31
65	1018502.89	3230677.26
66	1017504.09	3230675.69
67	1017564.7	3230697.45
68	1017845.35	3230758.13
69	1017914.95	3230780.68
70	1017920.65	3230771.57
71	1017931.41	3230753.73
72	1017934.73	3230748.03
73	1017944.77	3230755.52
74	1017955.45	3230763.44
75	1017958.5	3230765.65
76	1017986.62	3230785.82
77	1017995.55	3230781.75
78	1017997.12	3230781.04
1	1018011.17	3230774.63

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) 38:32:020204:31

Площадь земельного участка 205 644 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства  
**В границах земельного участка объекты капитального строительства – 14 (четырнадцать).**

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Проект планировки территории не утвержден.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)



### ЗОНА ОБЪЕКТОВ УСТЬ-ИЛИМСКОЙ ГЭС (ПЗ-1)

#### 1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА			ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГЛАМЕНТА
ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНЫЕ ВИДЫ ОБЪЕКТОВ		
1	2	3	4	5
Энергетика 6.7.	Размещение объектов гидроэнергетики	Объекты гидроэлектростанции	<p>Предельные размеры земельных участков не устанавливаются.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка не устанавливаются.</p>	<p>Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, приведенных в статьях 46-51 настоящих Правил, в соответствии с техническими регламентами.</p> <p>Допускается использование незастроенных территорий для временного складирования снежных масс в период уборки территорий города от снега</p>
Гидротехнические сооружения 11.3.	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	Гидротехнические сооружения		
Предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной	Объекты инженерно-технического обеспечения, сооружения и коммуникации		

	техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)			
Связь 6.8.	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радио-релейные, надземные и под-земные кабельные линии связи, линии радиофикации, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и теле-радио-вещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	Объекты связи, радиовещания, телевидения. Воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктура спутниковой связи и телерадиовещания.		
Обеспечение внутреннего правопорядка 8.3	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	Объекты Министерства чрезвычайных ситуаций, Министерство внутренних дел. Объекты гражданской обороны.		
Земельные участки (территории) общего пользования 12.0	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	Автомобильные дороги, проезды, пешеходные тротуары, малые архитектурные формы, элементы благоустройства Линейные объекты инженерной инфраструктуры в составе объектов улично-дорожной сети		
Обеспечение деятельности в области	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для	Здания и сооружения, используемые в области	Предельные размеры земельного участка, минимальные отступы от	Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с

гидрометеорологии и смежных с ней областях 3.9.1.	наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	гидрометеорологии и смежных с ней областях	границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений; максимальный процент застройки в границах земельного участка не устанавливаются.	учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, приведенных в статьях 46-51 настоящих Правил.
---	--	--	---	--

**2.ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА			ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГЛАМЕНТА
ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНЫЕ ВИДЫ ОБЪЕКТОВ		
1	2	3	4	5
Служебные гаражи 4.9.	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего	Стоянки автомобилей, гаражи	Предельные размеры земельного участка, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений; максимальный процент застройки в границах земельного участка не устанавливаются. Параметры разрешённого использования, определяются по основному виду	Использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий, приведенных в статьях 46-51 настоящих Правил, в соответствии с техническими регламентами.



ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА			ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГЛАМЕНТА
ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНЫЕ ВИДЫ ОБЪЕКТОВ		
1	2	3	4	5
	пользования, в том числе в депо		разрешённого использования совместно с которым вид применяется, в качестве вспомогательного	
Предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Объекты инженерно-технического обеспечения, сооружения и коммуникации		

3. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:  
нет.



Градостроительный план подготовлен Жуковой О.И., заместителем начальника отдела архитектуры и градостроительства Департамента недвижимости Администрации города Усть-Илимска

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.  
(при наличии)

/ Жукова О.И. /

(подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи

09.08.2022г.

(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1:8000, выполненной

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается.

**Градостроительный регламент установлен для территориальной зоны**

**Усть-Илимская ГЭС (ПЗ-1)**

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА ОТ 25.06.2008г. № 78/456 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Усть-Илимска»

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка:

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

### 3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

#### 3.1. Объекты капитального строительства

№ <u>1</u> (согласно чертежу градостроительного плана)	сооружение электроэнергетики - плотина Усть-Илимской ГЭС, площадь 432647 кв.м. (назначение объекта капитального строительства)	инвентаризационный или кадастровый номер 38:32:010302:9251 технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен
(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)		
№ <u>2</u> (согласно чертежу градостроительного плана)	сооружение дорожного транспорта - автодорога №117 с асфальтовым покрытием протяженностью 447,69 м от автодороги №108 до автодороги №119, площадь 3134,9 кв.м. (назначение объекта капитального строительства)	инвентаризационный или кадастровый номер 38:32:010302:9252 технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен
(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)		
№ <u>3</u> (согласно чертежу градостроительного плана)	сооружение коммунального хозяйства - хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод, площадь 7629 кв.м. (назначение объекта капитального строительства)	инвентаризационный или кадастровый номер 38:32:020204:205 технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен
(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)		
№ <u>4</u> (согласно чертежу градостроительного плана)	сооружение гидротехническое - благоустройство гидроузла, площадь 23087 кв.м. (назначение объекта капитального строительства)	инвентаризационный или кадастровый номер 38:32:020204:225 технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен
(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)		
№ <u>5</u> (согласно чертежу градостроительного плана)	сооружение гидротехническое - ограждение охранной зоны гидроузла, протяженность 5603,63 м., в том числе: железобетонное ограждение 4837,46 м., металлическое ограждение 597,68 м. и 23 металлических ворот (назначение объекта капитального строительства)	инвентаризационный или кадастровый номер 38:32:020204:226 технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен
(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)		
№ <u>6</u> (согласно чертежу градостроительного плана)	нежилое отдельно стоящее одноэтажное кирпичное здание бюро пропусков, без подвала, площадь 24,6 кв.м. (назначение объекта капитального строительства)	инвентаризационный или кадастровый номер 38:32:000000:1779



технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ 7, сооружение электроэнергетики - группа автотрансформаторов и реакторов с открытым распределительным устройством 35 кВ, состоящая из открытого распределительного устройства 35 кВ, отдельно стоящего одноэтажного кирпичного здания, с подвалом площадью 187,2 кв.м., и отдельно стоящего, площадь 21840.2 кв.м.

(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 38:32:000000:727,  
технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ 8, сооружение дорожного транспорта - автодорога №108а с асфальтовым покрытием протяженностью 645,24 м. от автодороги №108 до здания ГЭС, площадь 4516.68 кв.м.

(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 38:32:010302:9249,  
технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ 9, сооружение дорожного транспорта - автодорога №108, площадь 1274 кв.м.

(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 38:32:020204:185,  
технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ 10, нежилое - здание ГЭС, 2-х этажное, кирпичное, площадь 46582.6 кв.м.

(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 38:32:020204:196,  
технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ 11, сооружение железнодорожного транспорта - подъездные железнодорожные пути до здания ГЭС, протяженность 5638 м

(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 38:32:020204:222,  
технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ 12, нежилое - здание центрального контрольно-пропускного пункта, 1-о этажное, кирпичное, площадь 6.2 кв.м.

(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

№ 13  
(согласно чертежу  
градостроительного плана)

сооружение - кабельные маслонаполненные линии 220 кВ и 500 кВ в галерее МНК (маслонаполненных кабелей) со зданием автоматической маслоподпитывающей установки (АПУ) и системой вентиляции, протяженность 12632 м.

(назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 38:32:020204:235  
технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен

№2	14
(согласно чертежу градостроительного плана)	

сооружение - кабельная канализация от здания пождепо ПЧ-35 до здания служебно-производственного корпуса с линиями связи от здания ГЭС до АЗС ЗАО "Сибирский кедр" из асбестоцементных трубопроводов с кабельной канализацией, протяженностью 846 м, 22 кирпичных колодца

(назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 38:32:020204:232  
технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

N \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (назначение объекта культурного наследия, градостроительного плана) \_\_\_\_\_ (общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								



научно-исследовательский водохозяйственный центр»; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В соответствии с частью 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ ограничениями запрещается: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;

9) Зона с особыми условиями использования территории: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 38.00.2.65. Учетный номер части 38:32:020204:31/21. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 27.07.2018г., реквизиты документа-основания: государственный контракт на информационное обеспечение и другие работы в области водных ресурсов для федеральных Государственных нужд, Техническое задание от 13.10.2017 № 41к/2017 выдан: ФГБУ «Российский информационно-аналитический и научно-исследовательский водохозяйственный центр»; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды;

10) Зона с особыми условиями использования территории: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 38.00.2.66. Учетный номер части 38:32:020204:31/22. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 27.07.2018г., реквизиты документа-основания: государственный контракт на информационное обеспечение и другие работы в области водных ресурсов для федеральных Государственных нужд, Техническое задание от 13.10.2017 № 41к/2017 выдан: ФГБУ «Российский информационно-аналитический и научно-исследовательский водохозяйственный центр»; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п. 15 и п. 17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006г. № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за



Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

1) Зона с особыми условиями использования территории: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 38.32.2.52. Учетный номер части 38:32:020204:31/12. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 17.04.2015г., реквизиты документа-основания: решение от 24.07.2014г. № 8.28-21458/68 выдан: Енисейское управление Ростехнадзора. Ограничения, установленные в соответствии с постановлением Правительства РФ № 1033 от 18.11.2014г. «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2) Зона с особыми условиями использования территории: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 38.32.2.51. Учетный номер части 38:32:020204:31/13. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 17.04.2015г., реквизиты документа-основания: решение от 24.07.2014г. № 8.28-21458/68 выдан: Енисейское управление Ростехнадзора. Ограничения, установленные в соответствии с постановлением Правительства РФ № 1033 от 18.11.2014г. «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3) Зона с особыми условиями использования территории: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 38.32.2.49. Учетный номер части 38:32:020204:31/14. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 17.04.2015г., реквизиты документа-основания: решение от 24.07.2014г. № 8.28-21458/68 выдан: Енисейское управление Ростехнадзора. Ограничения, установленные в соответствии с постановлением Правительства РФ № 1033 от 18.11.2014г. «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

4) Зона с особыми условиями использования территории: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 38.32.2.46. Учетный номер части 38:32:020204:31/15. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 21.04.2015г., реквизиты документа-основания: приказ ОАО «Иркутскэнерго» от 03.03.2014г. № 80 выдан: ОАО «Иркутскэнерго». Ограничения, установленные в соответствии с постановлением Правительства РФ № 884 от 06.09.2012г. «Об установлении охранных зон для гидроэнергетических объектов» (вместе с «Правилами установления охранных зон для гидроэнергетических объектов»);

5) Зона с особыми условиями использования территории: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 38.32.2.15. Учетный номер части 38:32:020204:31/16. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 23.04.2015г., реквизиты документа-основания: приказ ОАО «ИЭСК» «Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства» от 24.06.2013г. № 181-2 выдан: ОАО «ИЭСК». Ограничения, установленные в соответствии с постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

6) Зона с особыми условиями использования территории: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 38.32.2.11. Учетный номер части 38:32:020204:31/17. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 27.04.2015г., реквизиты документа-основания: приказ ОАО «ИЭСК» «Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства» от 27.07.2012г. № 235 выдан: ОАО «ИЭСК». Ограничения, установленные Правилами установления охранных зон для гидроэнергетических объектов, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160);

7) Зона с особыми условиями использования территории: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 38.32.2.10. Учетный номер части 38:32:020204:31/18. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 27.04.2015г., реквизиты документа-основания: приказ ОАО «ИЭСК» «Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства» от 27.07.2012г. № 235 выдан: ОАО «ИЭСК». Ограничения, установленные Правилами установления охранных зон для гидроэнергетических объектов, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160);

8) Зона с особыми условиями использования территории: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 38.00.2.57. Учетный номер части 38:32:020204:31/20. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 02.07.2018г., реквизиты документа-основания: государственный контракт на информационное обеспечение и другие работы в области водных ресурсов для федеральных Государственных нужд от 13.10.2017 № 41к/2017 выдан: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Российский информационно-аналитический и



исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992г. № 2395-1 «О недрах»); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;

11) Зона с особыми условиями использования территории: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 38:00-6.541. Учетный номер части 38:32:020204:31/23. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 12.03.2020г., реквизиты документа-основания: приказ «Об утверждении границ части водоохранной зоны и границ части прибрежной защитной полосы, местоположения части береговой линии (границы водного объекта) Богучанского водохранилища на территории Иркутской области и Красноярского края» от 16.05.2018 № 102 выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; приказ «О совершенствовании мер по установлению на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 07.03.2014г. № 64 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; государственный контракт на информационное обеспечение и другие работы в области водных ресурсов для федеральных Государственных нужд от 13.10.2017г. № 41к/2017 выдан: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Российский информационно-аналитический и научно-исследовательский водохозяйственный центр»; приказ «О внесении изменений в приказ Федерального агентства водных ресурсов от 07.03.2014г. № 64 «О совершенствовании мер по установлению на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» от 08.05.2015г. № 84 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; протокол совещания от 16.04.2018 № б/н выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; карта (план) зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохранной зоны Богучанского водохранилища от 12.03.2018 № б/н выдан: ООО «Земельные ресурсы»; приказ «Об утверждении границ части водоохранной зоны и границ части прибрежной защитной полосы, местоположения части береговой линии (границы водного объекта) Богучанского водохранилища на территории Иркутской области и Красноярского края» от 16.05.2018г. № 102 выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006г. № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992г. № 2395-1 «О недрах»). В соответствии с частью 16 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006г. № 74-ФЗ в границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохранной зоны Богучанского водохранилища; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н;

12) Зона с особыми условиями использования территории: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 38:00-6.525. Учетный номер части 38:32:020204:31/24. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 19.01.2021г., реквизиты документа-основания: приказ от 08.05.2015 № 84; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с частью 15 и частью 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006г. № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и



потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992г. № 2395-1 «О недрах»); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории. Часть прибрежной защитной полосы Усть-Илимского водохранилища; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н; Индекс: Иркутская область, Усть-Илимский район;

13) Зона с особыми условиями использования территории: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 38:00-6.538. Учетный номер части 38:32:020204:31/25. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 23.04.2021г., реквизиты документа-основания: приказ от 08.05.2015г. № 84; документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 08.09.2020г. № б/н; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с частью 15 и частью 16 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006г. № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992г. № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохранной зоны Усть-Илимского водохранилища; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н; Индекс: Иркутская область, Усть-Илимский район;

14) Зона с особыми условиями использования территории: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 38:00.2.56. Учетный номер части 19. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: на срок с 28.06.2018г. по 05.07.2018г.; реквизиты документа-основания: государственный контракт на информационное обеспечение и другие работы в области водных ресурсов для федеральных Государственных нужд от 13.10.2017г. № 41к/2017 выдан: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Российский информационно-аналитический и научно-исследовательский водохозяйственный центр»; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006г. № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфрастр-



структуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992г. № 2395-1 «О недрах»). В соответствии с частью 16 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006г. № 74-ФЗ в границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/1	1	1016640.05	3230316.43
	2	1016647.25	3230300.77
	3	1016637.41	3230295.75
	4	1016663.83	3230236.03
	5	1016673.77	3230240.92
	6	1016679.08	3230229.05
	7	1016668.25	3230223.85
	8	1016674.28	3230210.23
	9	1016685.02	3230215.62
	10	1016696.69	3230188.98
	11	1016686.03	3230183.6
	12	1016692.05	3230169.97
	13	1016702.81	3230175.26
	14	1016714.43	3230148.83
	15	1016703.82	3230143.34
	16	1016709.83	3230129.72
	17	1016720.65	3230135.11
	18	1016732.39	3230108.36
	19	1016721.59	3230103.09
	20	1016727.62	3230089.46
	21	1016738.39	3230094.84
	22	1016750.17	3230068
	23	1016739.38	3230062.84
	24	1016745.39	3230049.21
	25	1016756.19	3230054.37
	26	1016768.02	3230027.75
	27	1016757.16	3230022.58
	28	1016763.17	3230008.96
	29	1016773.98	3230014.22
	30	1016785.71	3229987.59
	31	1016774.93	3229982.32
	32	1016780.96	3229968.7
	33	1016791.77	3229973.97
	34	1016803.54	3229947.23
	35	1016792.73	3229942.08
	36	1016798.75	3229928.45
	37	1016809.66	3229933.5
	38	1016821.39	3229907.07
	39	1016810.54	3229901.84
	40	1016816.57	3229888.22
	41	1016827.55	3229893.09



	42	1016835.69	3229874.71
	43	1016858.17	3229884.67
	44	1016677.54	3230292.44
	45	1016672.58	3230290.01
	46	1016653.53	3230331.87
	47	1016658.96	3230334.28
	48	1016638.73	3230380.06
	49	1016615.61	3230369.85
	50	1016626.61	3230345.67
	51	1016624.02	3230344.37
	52	1016620.69	3230352.11
	53	1016611.14	3230347.74
	54	1016614.43	3230340.03
	55	1016606.19	3230336.13
	56	1016603.55	3230334.86
	57	1016616.55	3230305.87
	58	1016620.53	3230308.13
	59	1016621.05	3230306.9
	1	1016640.05	3230316.43
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/2	1	1016835.69	3229874.71
	2	1016858.17	3229884.67
	3	1016677.54	3230292.44
	4	1016672.85	3230290.01
	5	1016653.53	3230331.87
	6	1016658.96	3230334.28
	7	1016656.87	3230339.02
	8	1016664.83	3230342.42
	9	1016665.21	3230341.47
	10	1016666.88	3230337.28
	11	1016743.64	3230342.09
	12	1016756.98	3230316.67
	13	1016760.4	3230310.13
	14	1016701.54	3230278.26
	15	1016712.28	3230254.55
	16	1016871.03	3229897.36
	17	1016892.12	3229849.58
	18	1016876.57	3229842.47
	19	1016839.07	3229824.99
	20	1016820.38	3229867.14
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/3	1	1016835.69	3229874.71
	1	1016638.73	3230380.06
	2	1016615.61	3230369.85
	3	1016623.15	3230353.28
	4	1016620.69	3230352.11
	5	1016612.91	3230348.56
	6	1016607.16	3230361.17
	7	1016591.71	3230393.67
	8	1016639.89	3230412.62
	9	1016641.55	3230413.24
	10	1016692.77	3230436.16
	11	1016695.65	3230429.64
	12	1016698.48	3230423.16
	13	1016713.27	3230389.46
	14	1016663.03	3230367.38
	15	1016641.49	3230381.41
	1	1016638.73	3230380.06
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/4	1	1016666.88	3230337.28
	2	1016665.21	3230341.47
	3	1016666.05	3230341.81
	4	1016665.85	3230342.47
	5	1016673.09	3230345.68
	6	1016674.14	3230343.05
	7	1016674.91	3230343.37
	8	1016675.86	3230341.03

	9	1016674.5	3230340.47
	10	1016674.64	3230340.14
	11	1016668.53	3230337.49
	12	1016668.39	3230337.81
	13	1016667.8	3230337.54
	14	1016667.76	3230337.66
	1	1016666.88	3230337.28
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/5	1	1016878.12	3230378.03
	2	1017154.1	3230501.03
	3	1017140.81	3230532.55
	4	1017139.44	3230544.43
	5	1017130.7	3230564.02
	6	1016847.98	3230438.77
	7	1016861.84	3230410.91
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/6	1	1016878.12	3230378.03
	1	1016698.48	3230423.16
	2	1016695.65	3230429.64
	3	1016810.17	3230441.67
	4	1016830.61	3230444.95
	5	1016844.4	3230449.59
	6	1016905.4	3230477.2
	7	1017008.47	3230523.68
	8	1017122.73	3230576.42
	9	1017131.07	3230579.33
	10	1017137.17	3230580.7
	11	1017319.23	3230572.74
	12	1017307.24	3230566
	13	1017271.77	3230568.04
	14	1017206.43	3230570.86
	15	1017156.35	3230572.52
	16	1017139.18	3230573.19
	17	1017134.13	3230572.28
	18	1017127.15	3230569.86
	19	1017064.7	3230542.24
	20	1016939.09	3230484.91
	21	1016890.21	3230462.2
	22	1016852.96	3230445.87
	23	1016842.39	3230440.85
	24	1016829.96	3230438
	25	1016812.25	3230434.5
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/7	1	1016698.48	3230423.16
	1	1017920.65	3230771.57
	2	1017912.43	3230762.3
	3	1017906.32	3230759.62
	4	1017899.34	3230757.66
	5	1017812.02	3230738.61
	6	1017761.05	3230726.58
	7	1017693.92	3230712.29
	8	1017606.27	3230691.7
	9	1017569.3	3230681.9
	10	1017551.59	3230675.61
	11	1017487.47	3230649.42
	12	1017480.8	3230646.69
	13	1017461.64	3230638.53
	14	1017455.15	3230635.75
	15	1017447.68	3230632.57
	16	1017438.92	3230628.85
	17	1017385.47	3230603.35
	18	1017329.58	3230578.53
	19	1017319.23	3230572.74
	20	1017307.24	3230566
	21	1017210.37	3230519.55
	22	1017161.33	3230497.56
	23	1017046.13	3230447.31

	24	1016961.68	3230409.31
	25	1016880.33	3230372.26
	26	1016829.82	3230348.67
	27	1016756.98	3230316.67
	28	1016760.4	3230310.13
	29	1016922.62	3230383.96
	30	1017022.42	3230429.42
	31	1017085.36	3230456.57
	32	1017277.56	3230543.5
	33	1017349.21	3230579.67
	34	1017476.81	3230635.25
	35	1017552.22	3230666.22
	36	1017596.68	3230680.45
	37	1017707.03	3230706.5
	38	1017731.98	3230712.08
	39	1017782.77	3230724.29
	40	1017842.03	3230737.01
	41	1017879.71	3230745.63
	42	1017909.91	3230753.27
	43	1017931.41	3230753.73
	1	1017920.65	3230771.57
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/8	1	1016756.89	3230367.2
	2	1016709.67	3230351.49
	3	1016659.71	3230331.34
	4	1016660.31	3230329.85
	5	1016710.23	3230350
	6	1016757.59	3230365.76
	7	1016768.36	3230365.42
	8	1016809.76	3230365.42
	9	1016866	3230365.47
	10	1016889.52	3230365.23
	11	1016849	3230346.22
	12	1016849.69	3230344.78
	13	1016893.79	3230365.47
	14	1016960.99	3230395.47
	15	1017006.62	3230415.79
	16	1017098.05	3230456.99
	17	1017135.95	3230474.26
	18	1017160.17	3230484.14
	19	1017213.87	3230506.37
	20	1017256.1	3230523.67
	21	1017308.29	3230543.44
	22	1017379.85	3230570.46
	23	1017455.9	3230598.99
	24	1017500.4	3230615.35
	25	1017558.06	3230635.71
	26	1017630.55	3230661.23
	27	1017675.63	3230677.97
	28	1017722.56	3230694.72
	29	1017739.78	3230700.22
	30	1017753.23	3230702.71
	31	1017792.88	3230707.2
	32	1017815.78	3230710.13
	33	1017835.88	3230711.14
	34	1017864.86	3230712.58
	35	1017879.03	3230714.16
	36	1017885.31	3230715.52
	37	1017890.25	3230717.06
	38	1017920.51	3230729.05
	39	1017934.11	3230734.6
	40	1017946.01	3230742.41
	41	1017968.34	3230759.07
	42	1017997.12	3230781.04
	43	1017995.55	3230781.75



	44	1017967.38	3230760.36
	45	1017945.1	3230743.72
	46	1017933.36	3230736.01
	47	1017919.92	3230730.54
	48	1017889.72	3230718.56
	49	1017884.9	3230717.06
	50	1017878.78	3230715.74
	51	1017864.73	3230714.18
	52	1017835.8	3230712.74
	53	1017815.65	3230711.72
	54	1017792.68	3230708.79
	55	1017752.99	3230704.3
	56	1017739.38	3230701.78
	57	1017722.05	3230696.23
	58	1017675.08	3230679.48
	59	1017630.01	3230662.74
	60	1017557.52	3230637.22
	61	1017499.86	3230616.85
	62	1017455.34	3230600.49
	63	1017379.28	3230571.95
	64	1017307.73	3230544.94
	65	1017255.51	3230525.16
	66	1017213.26	3230507.86
	67	1017159.56	3230485.62
	68	1017135.32	3230475.73
	69	1017097.39	3230458.44
	70	1017005.96	3230417.25
	71	1016960.35	3230396.93
	72	1016892.8	3230366.76
	73	1016866	3230367.07
	74	1016809.75	3230367.02
	75	1016768.39	3230367.02
	76	1016762.03	3230367.22
	77	1016797.76	3230378.01
	78	1016835.36	3230394.37
	79	1016872.15	3230410.71
	80	1016942	3230441.28
	81	1016994.37	3230464.45
	82	1017081.3	3230504.13
	83	1017140.05	3230530.71
	84	1017139.4	3230532.16
	85	1017080.64	3230505.58
	86	1016993.71	3230465.91
	87	1016941.35	3230442.75
	88	1016871.5	3230412.16
	89	1016834.71	3230395.83
	90	1016797.21	3230379.51
	1	1016756.89	3230367.2
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/9	1	1017492.71	3230660.52
	2	1017493.9	3230656.84
	3	1017494	3230656.55
	4	1017494.61	3230654.5
	5	1017498.5	3230656.12
	6	1017497.94	3230657.62
	7	1017497.8	3230658.02
	8	1017496.28	3230661.86
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/10	1	1017492.71	3230660.52
	1	1017440.81	3230739.16
	2	1017442.44	3230715.24
	3	1017448.36	3230651.65
	4	1017448.86	3230640.79
	5	1017448.61	3230636.38
	6	1017447.68	3230632.57
	7	1017455.15	3230635.75

	8	1017461.64	3230638.53
	9	1017459.01	3230640.47
	10	1017457.57	3230641.45
	11	1017456.03	3230645.67
	12	1017454.54	3230653.92
	13	1017450.17	3230705.35
	14	1017449.54	3230718.41
	15	1017448.36	3230742.21
	1	1017440.81	3230739.16
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/11	1	1017990.39	3230759.55
	2	1017955.45	3230763.44
	3	1017944.77	3230755.52
	4	1017961.33	3230755.78
	5	1017981.62	3230753.2
	1	1017990.39	3230759.55
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/12	1	1016704.22	3230389.43
	2	1016602.89	3230344.42
	3	1016585.42	3230388.3
	4	1016591.48	3230394.06
	5	1016691.4	3230438.45
	6	1016807.1	3230449.3
	7	1016821.32	3230450.68
	8	1016841.24	3230456.82
	9	1016834.45	3230472.25
	10	1016970.48	3230535.01
	11	1017039.57	3230564.54
	12	1017071.96	3230579.21
	13	1017111.62	3230596.77
	14	1017145.65	3230613.13
	15	1017163.97	3230616.98
	16	1017173.79	3230616.27
	17	1017219.35	3230626.43
	18	1017232.45	3230640.25
	19	1017228.8	3230652.86
	20	1017440.81	3230739.16
	21	1017448.36	3230742.21
	22	1017468.84	3230750.48
	23	1017480.53	3230706.57
	24	1017498.1	3230683.54
	25	1017495.37	3230682.34
	26	1017498.5	3230675.31
	27	1017502.89	3230677.26
	28	1017504.09	3230675.69
	29	1017535.2	3230686.86
	30	1017452.26	3230618.4
	31	1017435.1	3230682.85
	32	1017283.06	3230620.96
	33	1017245.14	3230580.95
	34	1017177.51	3230565.87
	35	1017167.38	3230566.6
	36	1017161.86	3230565.44
	37	1017132.58	3230551.37
	38	1017092.4	3230533.58
	39	1017059.72	3230518.77
	40	1016990.78	3230489.31
	41	1016900.02	3230447.44
	42	1016909.65	3230425.58
	43	1016831.2	3230401.4
	44	1016811.77	3230399.52
	1	1016704.22	3230389.43
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/13	1	1016585.67	3230387.67
	2	1016585.42	3230388.3
	3	1016591.48	3230394.06
	4	1016597.27	3230396.63



Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/14	5	1016592.51	3230392.89
	1	1016585.67	3230387.67
	1	1016853.16	3229831.57
	2	1016839.07	3229824.99
	3	1016820.38	3229867.14
	4	1016624.88	3230307.96
	5	1016617.13	3230304.59
	6	1016616.55	3230305.87
	7	1016603.55	3230334.86
	8	1016606.19	3230336.13
	9	1016585.42	3230388.3
	10	1016591.48	3230394.06
	11	1016638.52	3230414.96
	12	1016658.63	3230388.9
	13	1016644.39	3230375.37
	14	1016646.37	3230371.85
	15	1016650.46	3230373.61
	16	1016864.11	3229891.87
	17	1016878.28	3229898.48
	18	1016899.89	3229849.53
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/15	19	1016877.84	3229839.94
	20	1016876.57	3229842.47
	1	1016853.16	3229831.57
	1	1016730.95	3230265.09
	2	1016712.28	3230254.55
	3	1016703.75	3230273.05
	4	1016719.27	3230281.47
	5	1016732.87	3230293.51
	6	1016736.09	3230299.9
	7	1016746.92	3230312.12
	8	1016919.46	3230382.54
	9	1017022.04	3230428.08
	10	1017046.67	3230439.65
	11	1017055.73	3230421.73
	12	1017030.33	3230409.88
	13	1016927.3	3230364.14
	14	1016758.8	3230295.36
	15	1016752.78	3230288.58
	16	1016749.01	3230281.09
	1	1016730.95	3230265.09
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/16	1	1016876.57	3229842.47
	2	1016877.84	3229839.94
	3	1016903.37	3229851.05
	4	1016922.83	3229865.04
	5	1016931.44	3229875.87
	6	1016934.76	3229883.66
	7	1016935.77	3229891.99
	8	1016931.66	3229900.47
	9	1016924.51	3229904.81
	10	1016910.95	3229906.61
	11	1016895.41	3229903.68
	12	1016871.03	3229897.36
	13	1016712.28	3230254.55
	1	1016876.57	3229842.47
	1	1017174.17	3230511.34
	2	1017153.63	3230558.96
	3	1017324.96	3230632.87
	4	1017484.36	3230701.55
	5	1017498.1	3230683.54
	6	1017495.37	3230682.34
	7	1017498.5	3230675.31
	8	1017502.89	3230677.26
	9	1017504.09	3230675.69
	10	1017564.7	3230697.45



	11	1017644.93	3230714.8
	12	1017510.94	3230656.53
	13	1017345.49	3230585.24
	1	1017174.17	3230511.34
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/17	1	1017066.48	3230426.75
	2	1017006.11	3230550.24
	3	1017039.57	3230564.54
	4	1017071.96	3230579.21
	5	1017111.62	3230596.77
	6	1017145.65	3230613.13
	7	1017163.97	3230616.98
	8	1017173.79	3230616.27
	9	1017219.35	3230626.43
	10	1017232.45	3230640.25
	11	1017228.8	3230652.86
	12	1017279.74	3230673.59
	13	1017360.36	3230508.64
	14	1017351.88	3230505.29
	15	1017253.8	3230491.51
	16	1017210.91	3230481.08
	17	1017197.02	3230473.93
	18	1017151.04	3230459.89
	19	1017109.88	3230447
	1	1017066.48	3230426.75
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/18	1	1016900.79	3230353.32
	2	1016852.26	3230440.98
	3	1016888.11	3230456.15
	4	1016944.34	3230481.12
	5	1016925.89	3230514.44
	6	1016970.48	3230535.01
	7	1017017.65	3230555.17
	8	1017035.68	3230522.59
	9	1017073.71	3230540.23
	10	1017121.5	3230555.43
	11	1017130.11	3230558.49
	12	1017179.82	3230468.68
	13	1017151.04	3230459.89
	14	1017109.88	3230447
	15	1017030.33	3230409.88
	16	1016927.3	3230364.14
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/20	1	1016900.79	3230353.32
	1	1016714.96	3230248.53
	2	1016707.47	3230243.52
	3	1016618.47	3230406.05
	4	1016691.4	3230438.45
	5	1016807.1	3230449.3
	6	1016821.32	3230450.68
	7	1016841.24	3230456.82
	8	1016834.44	3230472.25
	9	1016970.48	3230535.01
	10	1017039.57	3230564.54
	11	1017071.96	3230579.21
	12	1017111.62	3230596.77
	13	1017145.65	3230613.13
	14	1017163.97	3230616.98
	15	1017173.79	3230616.27
	16	1017219.35	3230626.43
	17	1017232.45	3230640.25
	18	1017228.8	3230652.86
	19	1017440.81	3230739.16
	20	1017448.36	3230742.21
	21	1017468.84	3230750.48
	22	1017480.53	3230706.57
	23	1017498.1	3230683.54

	24	1017495.37	3230682.34
	25	1017498.5	3230675.31
	26	1017502.89	3230677.26
	27	1017504.09	3230675.69
	28	1017564.7	3230697.45
	29	1017845.35	3230758.13
	30	1017914.95	3230780.68
	31	1017920.65	3230771.57
	32	1017931.41	3230753.73
	33	1017934.73	3230748.03
	34	1017944.77	3230755.52
	35	1017955.45	3230763.44
	36	1017958.5	3230765.65
	37	1017986.62	3230785.82
	38	1017995.55	3230781.75
	39	1017997.12	3230781.04
	40	1018011.17	3230774.63
	41	1017990.39	3230759.55
	42	1017981.62	3230753.2
	43	1017972.2	3230746.37
	44	1017902.75	3230699.27
	45	1017753.96	3230682.55
	46	1017527.42	3230607.23
	47	1017531.39	3230576.34
	48	1017519.28	3230571.55
	49	1017512.01	3230569.69
	50	1017510.28	3230567.99
	51	1017428.68	3230535.69
	52	1017412.41	3230530.83
	53	1017384.49	3230519.12
	54	1017370.58	3230512.69
	55	1017351.97	3230505.32
	56	1017351.84	3230505.28
	57	1017253.8	3230491.51
	58	1017210.91	3230481.08
	59	1017197.02	3230473.93
	60	1017151.04	3230459.89
	61	1017109.88	3230447
	62	1017030.33	3230409.88
	63	1016927.3	3230364.14
	64	1016758.79	3230295.36
	65	1016752.78	3230288.58
	66	1016749.01	3230281.09
	67	1016730.95	3230265.09
	68	1016712.28	3230254.55
	1	1016714.96	3230248.53
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/21	1	1016876.57	3229842.47
	2	1016839.07	3229824.99
	3	1016820.38	3229867.14
	4	1016624.88	3230307.96
	5	1016617.13	3230304.59
	6	1016616.55	3230305.87
	7	1016603.55	3230334.86
	8	1016606.19	3230336.13
	9	1016585.42	3230388.3
	10	1016591.48	3230394.06
	11	1016691.4	3230438.45
	12	1016716.58	3230440.81
	13	1016729	3230412.14
	14	1016777.77	3230303.11
	15	1016758.79	3230295.36
	16	1016752.78	3230288.58
	17	1016749.01	3230281.09
	18	1016730.95	3230265.09

	19	1016712.28	3230254.55
	20	1016871.03	3229897.36
	21	1016895.41	3229903.68
	22	1016910.95	3229906.61
	23	1016924.51	3229904.81
	24	1016931.65	3229900.47
	25	1016935.77	3229891.99
	26	1016934.76	3229883.66
	27	1016931.44	3229875.87
	28	1016922.83	3229865.04
	29	1016903.37	3229851.05
	30	1016877.84	3229839.94
	1	1016876.57	3229842.47
	1	1016876.57	3229842.47
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/22	2	1016839.07	3229824.99
	3	1016820.38	3229867.14
	4	1016624.88	3230307.96
	5	1016617.13	3230304.59
	6	1016616.55	3230305.87
	7	1016603.55	3230334.86
	8	1016606.19	3230336.13
	9	1016585.42	3230388.3
	10	1016591.48	3230394.06
	11	1016691.4	3230438.45
	12	1016716.58	3230440.81
	13	1016729	3230412.14
	14	1016777.77	3230303.11
	15	1016758.79	3230295.36
	16	1016752.78	3230288.58
	17	1016749.01	3230281.09
	18	1016730.95	3230265.09
	19	1016712.28	3230254.55
	20	1016871.03	3229897.36
	21	1016895.41	3229903.68
	22	1016910.95	3229906.61
	23	1016924.51	3229904.81
	24	1016931.65	3229900.47
	25	1016935.77	3229891.99
	26	1016934.76	3229883.66
	27	1016931.44	3229875.87
	28	1016922.83	3229865.04
	29	1016903.37	3229851.05
	30	1016877.84	3229839.94
	1	1016876.57	3229842.47
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/23	1	1018011.17	3230774.63
	2	1017997.12	3230781.04
	3	1017995.55	3230781.75
	4	1017986.62	3230785.82
	5	1017958.5	3230765.65
	6	1017955.45	3230763.44
	7	1017944.77	3230755.52
	8	1017934.73	3230748.03
	9	1017931.41	3230753.73
	10	1017920.65	3230771.57
	11	1017914.95	3230780.68
	12	1017845.35	3230758.13
	13	1017564.7	3230697.45
	14	1017504.09	3230675.69
	15	1017502.89	3230677.26
	16	1017498.5	3230675.31
	17	1017495.37	3230682.34
	18	1017498.1	3230683.54
	19	1017480.53	3230706.57
	20	1017468.84	3230750.48



	21	1017448.36	3230742.21
	22	1017440.81	3230739.16
	23	1017228.8	3230652.86
	24	1017232.45	3230640.25
	25	1017219.35	3230626.43
	26	1017173.79	3230616.27
	27	1017163.97	3230616.98
	28	1017145.65	3230613.13
	29	1017111.62	3230596.77
	30	1017071.96	3230579.21
	31	1017039.57	3230564.54
	32	1016970.48	3230535.01
	33	1016834.44	3230472.25
	34	1016841.24	3230456.82
	35	1016821.32	3230450.68
	36	1016807.1	3230449.3
	37	1016691.4	3230438.45
	38	1016618.47	3230406.05
	39	1016707.47	3230243.52
	40	1016714.96	3230248.53
	41	1016712.28	3230254.55
	42	1016730.95	3230265.09
	43	1016749.01	3230281.09
	44	1016752.78	3230288.58
	45	1016758.79	3230295.36
	46	1016927.3	3230364.14
	47	1017030.33	3230409.88
	48	1017109.88	3230447
	49	1017151.04	3230459.89
	50	1017197.02	3230473.93
	51	1017210.91	3230481.08
	52	1017253.8	3230491.51
	53	1017351.84	3230505.28
	54	1017351.97	3230505.32
	55	1017370.58	3230512.69
	56	1017384.49	3230519.12
	57	1017412.41	3230530.83
	58	1017428.68	3230535.69
	59	1017510.28	3230567.99
	60	1017512.01	3230569.69
	61	1017519.28	3230571.55
	62	1017531.39	3230576.34
	63	1017527.42	3230607.23
	64	1017753.96	3230682.55
	65	1017902.75	3230699.27
	66	1017972.2	3230746.37
	67	1017981.62	3230753.2
	68	1017990.39	3230759.55
	1	1018011.17	3230774.63
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/24	1	1016716.58	3230440.81
	2	1016691.4	3230438.45
	3	1016591.48	3230394.06
	4	1016585.42	3230388.3
	5	1016606.19	3230336.13
	6	1016603.55	3230334.86
	7	1016616.55	3230305.87
	8	1016617.13	3230304.59
	9	1016624.88	3230307.96
	10	1016820.38	3229867.14
	11	1016839.07	3229824.99
	12	1016876.57	3229842.47
	13	1016877.84	3229839.94
	14	1016903.37	3229851.05
	15	1016922.83	3229865.04

	16	1016931.44	3229875.87
	17	1016934.76	3229883.66
	18	1016935.77	3229891.99
	19	1016931.65	3229900.47
	20	1016924.51	3229904.81
	21	1016910.95	3229906.61
	22	1016895.41	3229903.68
	23	1016871.03	3229897.36
	24	1016712.28	3230254.55
	25	1016730.95	3230265.09
	26	1016749.01	3230281.09
	27	1016752.78	3230288.58
	28	1016758.79	3230295.36
	29	1016777.77	3230303.11
	30	1016729	3230412.14
	1	1016716.58	3230440.81
Ограничения (обременения) прав на земельный участок, учетный номер части 38:32:020204:31/25	1	1016691.4	3230438.45
	2	1016591.48	3230394.06
	3	1016585.42	3230388.3
	4	1016606.19	3230336.13
	5	1016603.55	3230334.86
	6	1016616.55	3230305.87
	7	1016617.13	3230304.59
	8	1016624.88	3230307.96
	9	1016820.38	3229867.14
	10	1016839.07	3229824.99
	11	1016876.57	3229842.47
	12	1016877.84	3229839.94
	13	1016903.37	3229851.05
	14	1016922.83	3229865.04
	15	1016931.44	3229875.87
	16	1016934.76	3229883.66
	17	1016935.77	3229891.99
	18	1016931.65	3229900.47
	19	1016924.51	3229904.81
	20	1016910.95	3229906.61
	21	1016895.41	3229903.68
	22	1016871.03	3229897.36
	23	1016712.28	3230254.55
	24	1016730.95	3230265.09
	25	1016749.01	3230281.09
	26	1016752.78	3230288.58
	27	1016758.79	3230295.36
	28	1016777.77	3230303.11
	29	1016729	3230412.14
	30	1016716.58	3230440.81
	1	1016691.4	3230438.45

## 7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Не имеется	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок \_\_\_\_\_

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа



\* Технические условия на подключение не представлены правообладателем земельного участка.

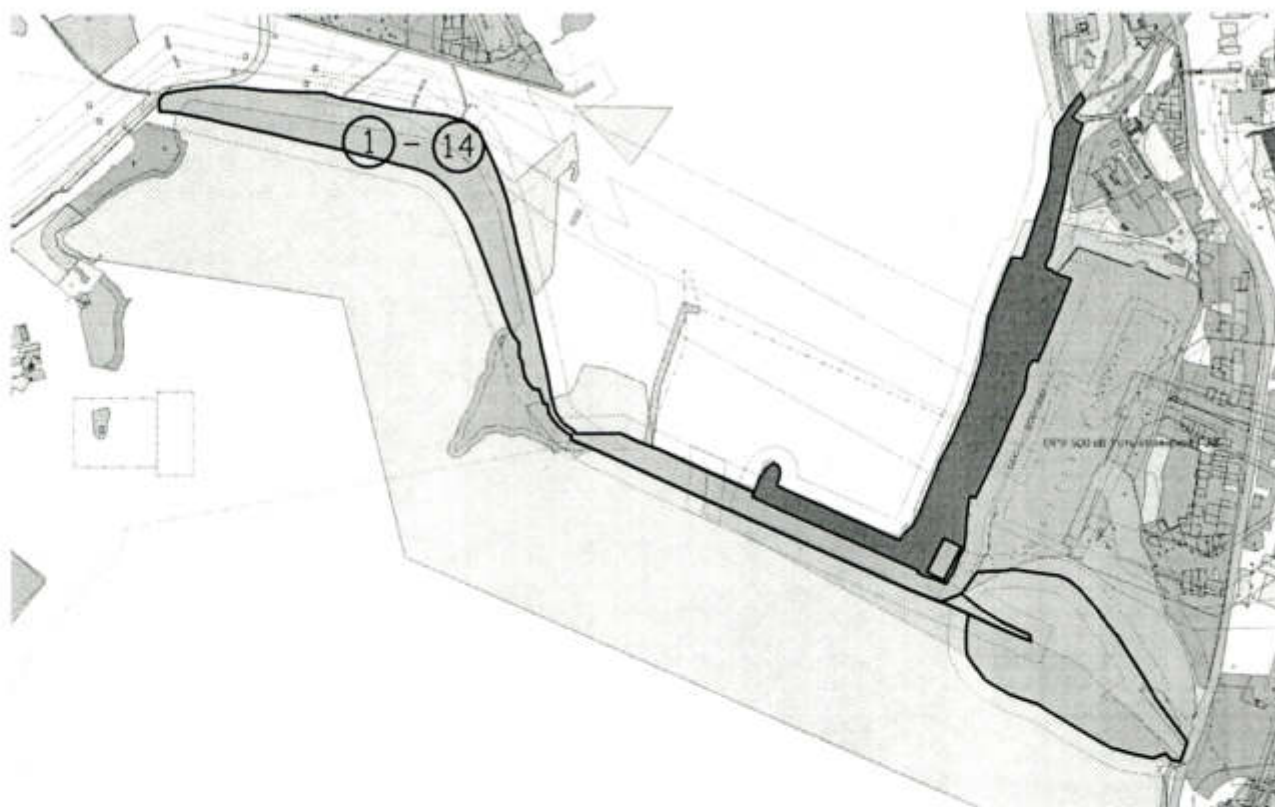
10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Городской Думы города Усть-Илимска от 17.10.2012г. № 45/310 "Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования город Усть-Илимск"

11. Информация о красных линиях: \_\_\_\_\_

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

# Градостроительный план земельного участка RU38307000-1853



Согласовано

Инв. N подл. Подп. и дата Взам. инв. N

Приложение N2					
Российская Федерация, Иркутская область городской округ Усть-Илимск г. Усть-Илимск тер. Усть-Илимская ГЭС 020204/6					
Изм.	Код уч.	Лист N док.	Подп.	Дата	
Выполнил	Жукова О.И.		<i>[Signature]</i>		
Проверил			<i>[Signature]</i>		
38: 32: 020204: 31				Стадия	Лист
				РП	2
Ситуационная схема				ОАиГ Департамента недвижимости Администрации г. Усть-Илимска	

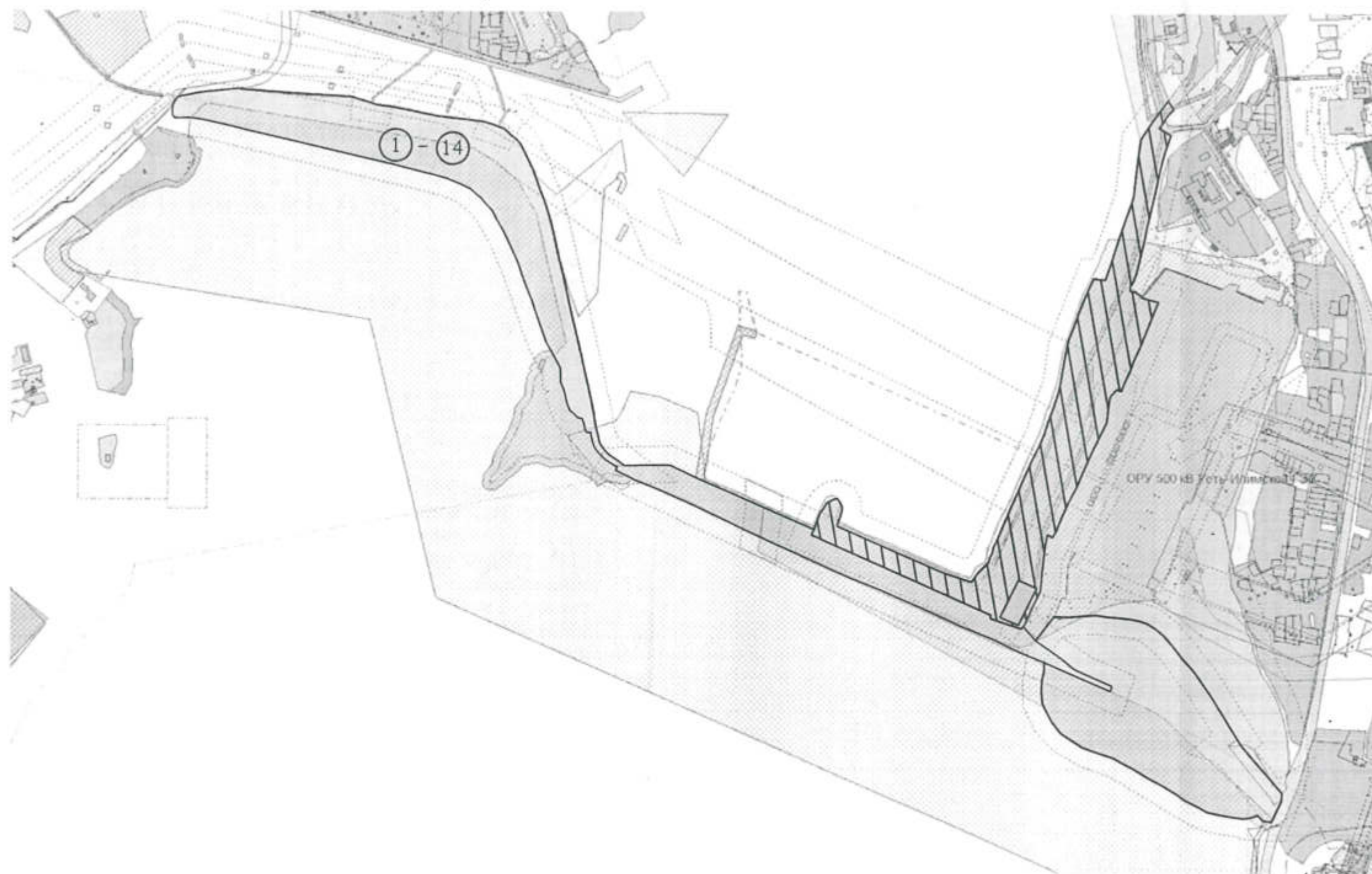
Копировал

A4

16



# Чертеж градостроительного плана земельного участка N RU38307000-1853





Экспликация зданий, сооружений

N	Назначение объекта
1	сооружение – плотина УИ ГЭС
2	сооружение – автодорога 117
3	хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод
4	благоустройство гидроузла
5	ограждение охранной зоны гидроузла
6	нежилое здание
7	группа трансформаторов и реакторов
8	сооружение – автодорога 108а
9	сооружение – автодорога 108

N	Назначение объекта
10	здание – здание ГЭС
11	сооружение – подъездные железнодорожные пути
12	нежилое здание
13	кабельные маслонаполненные линии
14	кабельная канализация

## Условные обозначения

-  – места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  – зона ограниченного использования

Площадь участка 205 644 кв. м

## Приложение N1

Российская Федерация, Иркутская область, городской округ Усть-Илимск, г. Усть-Илимск, тер. Усть-Илимская ГЭС, 020204/6

Изм.	Код уч.	Лист N док.	Подп.	Дата	38: 32: 020204: 31	Стация	Лист	Листов
Выполнил	Жукова О.И.					РП	1	2
Проверил								
Чертеж градостроительного плана земельного участка						ОАиГ Департамента недвижимости Администрации г. Усть-Илимска		

17

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №






**ЕВРОСИБЭНЕРГО**

ГИДРОГЕНЕРАЦИЯ

филиал

**Усть-Илимская ГЭС**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЕВРОСИБЭНЕРГО-ГИДРОГЕНЕРАЦИЯ»

 Выписка из протоколов испытаний  
 16.12.2021 г № 1


Состав сточных вод в дренажной галерее

Загрязняющее вещество	Результат испытаний	Единица измерений	№ протокола
Взвешенные вещества	2,0	мг/дм <sup>3</sup>	№ 5-656 от 23.10.2020 г.
	1,6	мг/дм <sup>3</sup>	№ 5-685 от 30.10.2020 г.
Нефтепродукты	0,49	мг/дм <sup>3</sup>	№ 5-656 от 23.10.2020 г.
	0,16	мг/дм <sup>3</sup>	№ 5-685 от 30.10.2020 г.

И.о. директора

С.В. Крапицкий

 Луговская Анастасия Геннадьевна  
 Тел.: 8(39535)95-802

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

7.2.1КС-2021 ТХ.ПЗ

2

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

## Приложение-2


**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«НПЦ «ПРОМЭНЕРГО»**

(ООО «НПЦ «ПромЭнерго»)

Юридический адрес: 105318, г. Москва, ул. Вельяминовская, д.34, ЭЗ, ПОМ. 1, КОМ. 15

**ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НПЦ «ПРОМЭНЕРГО»**

Фактический адрес места осуществления деятельности: 143980, РФ, Московская область, г. Балашиха, микрорайон Кучино, ул. Гидрогородок, 15, этаж 3: пом.19а, 38, 39, 45, этаж 1: пом.6; тел. (499) 948-23-48, (495) 522-08-93, e-mail: lab@plane  
Уникальный номер в реестре аккредитованных лиц RA.RU.21ГА64, дата внесения в РАЛ 18.03.2016г.

**УТВЕРЖДАЮ**

Руководитель ИЛ

ООО «НПЦ «ПромЭнерго»

Н.Б. Мотовилова

«30» 03 2022 г.

**ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЯ**

№ 234/3 от 30.03.2022 г.

- Заказчик: ООО «ИнжТеплоПроект»
- Юридический адрес Заказчика:
- Фактический адрес Заказчика:
- Объект испытаний: вода модельная очищенная<sup>(1)</sup>
- Наименование и адрес объекта отбора пробы (образца): технологическая лаборатория
- Место отбора пробы (образца): лабораторная установка типа «джар-тест»
- Отбор пробы (образца): условный номер пробы – «ЗТУ»
- Дата и время отбора пробы (образца): 29.03.2022
- Дата начала и окончания испытаний: 30.03.2022
- Условия проведения испытаний: в соответствии с требованиями НД на МВИ;
- Средства измерения:

№ п/п	Средства измерения	Заводской номер	свидетельство о поверке	дата окончания поверки
1.	Весы лабораторные ВЛ-224В	K151-020	С-ТТ/14-12-2021/117848858	13.12.2022г.
2.	Иономер лабораторный И-160МИ	4964	С-ТТ/31-01-2022/127880229	30.01.2023г.
3.	Фотометр фотоэлектрический КФК-3	9007515	С-ТТ/14-03-2022/139566114	13.03.2024г.
4.	Анализатор содержания нефтепродуктов лабораторный АН-2	1943	С-ТТ/31-01-2022/127880147	30.01.2023г.

№ п/п	Наименование ингредиентов	Единицы измерения	Результаты КХА*	Погрешность ±Δ	Нормативные данные	МВИ	Примечания
1.	Нефтепродукты	мг/дм <sup>3</sup>	50,9	-		ПНД Ф 14.1.2:4.5-95	-
2.	ХПК	мг/дм <sup>3</sup>	37,0	-		ПНД Ф 14.1.2.100-97	-
3.	Запах при 20 град С	Балл	5	-		РД 52.24.496-2005	-

\* - Результаты испытаний в мг/дм<sup>3</sup> представлены в виде массовой концентрации определяемого показателя.

Результат измерений водородного показателя представлен в виде среднего арифметического значения результатов двух параллельных определений.

\*\* Нормативные данные приводятся по требованию заказчика.

Воспроизведение настоящего протокола, как полностью, так и частично, без разрешения ИЛ ООО «НПЦ «ПромЭнерго» запрещено.

Результаты, изложенные в протоколе, касаются только образцов, подвергнутых исследованию.

Ответственный за оформление протокола: Инженер-химик \_\_\_\_\_ Марушко Т.Б.  
Должность \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_ ФИО

Конец протокола 234/3 от 30.03.2022г.

**Примечания:**

- (1) Объект испытаний – очищенная (отстоянная) модельная сточная вода.  
Модельная сточная вода приготовлена интенсивным перемешиванием в течение трёх минут смеси двух ингредиентов: вода водопроводная (t=15°C) – 990 мл, масло турбинное (марка ТП-30) – 10 мл.  
Отстаивание модельной сточной воды производилось в течение 100 сек. в слое 100 мм.

Страница 1 из 1

Лист

7.2.1КС-2021 ТХ.ПЗ

2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ –  
ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,  
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ  
ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

## ВЫПИСКА

**из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области  
инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и  
их обязательствах**



7743683631-20221206-1446  
(регистрационный номер выписки)

06.12.2022  
(дата формирования выписки)

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖТЕПЛОПРОЕКТ"**

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

**1087746370788**

(основной государственный регистрационный номер)

№ п/п	Наименование	Сведения
	С 10.09.2012 является членом СРО Ассоциация проектировщиков «Проектирование дорог и инфраструктуры» (СРО-П-168-22112011)	

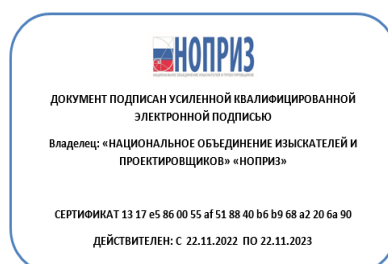
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности, единый регистрационный номер члена саморегулируемой организации и дата его регистрации в реестре	7743683631, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖТЕПЛОПРОЕКТ", ООО "ИНЖТЕПЛОПРОЕКТ", 125008, Москва, Михалковская, 1/51, 45, П-168-007743683631-0252, 10.09.2012
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение Совета Ассоциации без номера, 10.09.2012
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:	
	а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);	Да, 10.09.2012
	б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	Да 10.09.2012



	в) в отношении объектов использования атомной энергии	Нет
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
6	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	
7	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	03.02.2020
	Дата уплаты дополнительного взноса	20.02.2020

8	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
9	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
10	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки (руб.)	Нет

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский